Uchwała Nr XLVIII/73/395/2014

Rady Gminy Suszec z dnia 25 września 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek gruntowych

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (j.t. Dz.U. z 2013r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.)

Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Suszec w drodze sprzedaży na własność Gminy Suszec następujących działek gruntowych, oznaczonych ewidencyjnie:

a) nr 3262/469, obręb Suszec, karta mapy 5, o powierzchni 0,0032ha, KW KA1P/00016880/4,
b) nr 2557/157, obręb Radostowice, karta mapy 2, o powierzchni 0,0087ha, KW KA1P/00001889/9,
c) nr 2559/157, obręb Radostowice, karta mapy 2, o powierzchni 0,0020ha, KW KA1P/00013823/6,
d) nr 185/22, obręb Kobielice, karta mapy 4, o powierzchni 0,0023ha, KW KA1P/00014283/3,
e) nr 187/22, obręb Kobielice, karta mapy 4, o powierzchni 0,0028ha, KW KA1P/00032367/0.

Wyżej wymienione Księgi Wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Pszczynie Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek gruntowych

Podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, do których należy również kupno nieruchomości, pozostaje w kompetencji Rady Gminy.

Działka nr 3262/469 o powierzchni 0,0032ha, położona w Suszcu, stanowi grunt zajęty pod drogę dojazdową do posesji mieszkalnych – gminny odcinek ul. Stacyjnej. Działka ta stanowi uzupełnienie ciągu działek drogowych, stanowiących własność Gminy Suszec.

Działki nr 2557/157 o powierzchni 0,0087ha i nr 2559/157 o powierzchni 0,0020ha położone w Radostowicach oraz nr 185/22 o powierzchni 0,0023ha i nr 187/22 o powierzchni 0,0028ha położone w Kobielicach stanowią grunt zajęty pod realizację inwestycji p.n. „Projektowanie i przebudowa ul. Granicznej w Radostowicach od DW935 do ul. Porębskiej wraz z budową odwodnienia.” W związku z końcowym etapem realizacji inwestycji niezbędny jest wykup gruntów zajętych pod poszerzenie ul. Granicznej.

Kwoty nabycia działek zostały ustalone na podstawie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości.

Skutki społeczne podjęcia uchwały:
Zakup w/w działek umożliwi uregulowanie spraw własnościowych dla istniejących dróg: gminnego odcinka ul. Stacyjnej w Suszcu oraz ul. Granicznej w Radostowicach – drogi gminnej.

Skutki finansowe podjęcia uchwały:
Koszty kupna działek: 7.727,00 zł.
Koszt dokumentacji geodezyjnej: 750,00zł.
Opłaty notarialne i wieczysto-księgowe wyniosą ok. 4.500,00zł.
Kwota w wysokości ok. 2.500,00zł pokryta będzie ze środków inwestycji pn. „Zakupy gruntów”, natomiast kwota w wysokości ok. 10.500,00 zł pokryta będzie ze środków inwestycji pn. „Projektowanie i przebudowa ul. Granicznej w Radostowicach od DW935 do ul. Porębskiej wraz z budową odwodnienia.”

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
Obręb: Radostowice i Kobielice



WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
Obręb: Suszec

