Uchwała Nr XLVII/67/389/2014

Rady Gminy Suszec z dnia 28 sierpnia 2014 r.

w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego w uchwale Rady Gminy Suszec

Na podstawie art.101 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje :

§ 1

Odmówić uwzględnienia wezwania pana Zbigniewa Kozbera do usunięcia naruszenia Jego interesu prawnego w związku z podjęciem przez Radę Gminy Suszec Uchwały Nr XLVI/47/369/2014 z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar sołectwa Kryry w gminie Suszec.

§ 2

Zobowiązać Przewodniczącego Rady Gminy Suszec do doręczenia niniejszej uchwały panu Zbigniewowi Kozberowi.

§ 3

Uchwała wchodzi z życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego.

W dniu 26 czerwca 2014 r. Rada Gminy Suszec podjęła uchwałę Nr XLVI/47/369/2014 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar sołectwa Kryry w gminie Suszec. Postanowienia planu miejscowego były konsultowane z zainteresowanymi oraz uzgodnione i opiniowane m.in. stosownie do dyspozycji art. 17, art. 18 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647).

Pismem z dnia 5.07.2014r. złożonym w Urzędzie Gminy Suszec, Pan Zbigniew Kozber wezwał do usunięcia naruszenia swojego interesu prawnego w związku z podjęciem przez Radę Gminy Suszec dnia 26 czerwca 2014r. uchwały Nr XLVI/47/369/2014 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar sołectwa Kryry w gminie Suszec, wzywając do usunięcia naruszenia prawa poprzez:

- wprowadzenie do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budynku znajdującego się na działce nr 1711/164 w Kryrach, jako obiektu zabytkowego,
- usunięcie z zapisów planu przeznaczenia działek nr 1711/164 i 2114/213 pod drogę.

W trakcie trwania procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kryry zainteresowane osoby mogły składać wnioski, a następnie uwagi do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kryry.
Wzywający na etapie trwania procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kryry składał uwagi w terminach zawartych w ogłoszeniach o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kryry. Na etapie drugiego i trzeciego wyłożenia zostały złożone dwie uwagi dotyczące braku zgody właściciela na przeprowadzenie drogi przez działki należące do wnioskodawcy, natomiast w trakcie trzeciego wyłożenia została także złożona uwaga wyrażająca brak zgody na przebieg drogi ze wskazaniem, że istniejący na działce nr 1711/164 budynek jest budynkiem zabytkowym. Wójt rozpatrując uwagi Pana Zbigniewa Kozbera nie uwzględnił tych uwag, ze względu na fakt, że zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kryry, na działkach 1711/164 i 2114/213 przebiega droga publiczna oznaczona w obowiązującym planie jako droga lokalna o szerokości 12 m. Wójt po przeanalizowaniu projektu planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kryry zmienił kategorie drogi na drogę dojazdową o szerokości 10 m. Nie uwzględnił też uwagi w sprawie wprowadzenia budynku mieszkalno – gospodarczego do gminnej ewidencji zabytków, ponieważ w trakcie procedury zmiany w/w miejscowego planu Wójt Gminy zwrócił się m.in. do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o uzgodnienie w/w projektu w terminie określonym w piśmie Wójta. Natomiast Wojewódzki Konserwator Zabytków nie odpowiedział w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kryry. W związku z czym zgodnie z art. 24 i art. 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt uznał za uzgodniony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Uwagi wzywającego były także omawiane podczas posiedzenia komisji Gospodarki Komunalnej oraz Ładu i Porządku. Na sesji Rady Gminy Suszec w dniu 26.06.2014 r. Rada Gminy zgodnie z procedurą rozpatrywała uwagi, które nie zostały uwzględnione przez Wójta. Rada Gminy również nie uwzględniła uwagi złożonej przez Pana Zbigniewa Kozbera.

W związku z powyższym Rada Gminy Suszec odmawia uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego określonego w piśmie z dnia 05.07.2014r. przez Pana Zbigniewa Kozbera.