Uchwała Nr II/7/2014

Rady Gminy Suszec z dnia 8 grudnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntowych

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r., poz.594 ze zm.), art. 13 ust 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.),

Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż następujących działek gruntowych:
a) nr 4138/141, obręb Suszec o pow. 0,2605 ha (użytek Ba), karta mapy 5, KW KA1P/00033236/0,
b) nr 4139/141, obręb Suszec o pow. 0,3209 ha (użytek Ba), karta mapy 5, KW KA1P/00033236/0.
Wyżej wymieniona księga wieczysta prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntowych

Rada Gminy wykorzystując swe kompetencje określone w art. 18 ustawy o samorządzie gminnym podejmuje uchwały w sprawach majątkowych Gminy.

Działki nr 4138/141 o pow. 0,2605ha i 4139/141 o pow. 0,3209ha, stanowią własność Gminy Suszec. Położone są w Suszcu przy ul. Dolnej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w/w działki oznaczone są symbolem B10P co stanowi zapisy planu – tereny zabudowy przemysłowej, składy, magazyny.

W związku z wnioskiem o zakup w/w działek, który wpłynął do Urzędu Gminy Suszec planowane jest udostępnienie w/w działek do sprzedaży w drodze przetargu.

Skutki społeczne uchwały:
- Prowadzenie racjonalnej gospodarki gminnym zasobem nieruchomości.

Skutki finansowe uchwały:
Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:
- wykonanie operatu szacunkowego ok. 400,00 zł,
- koszty opublikowania ogłoszeń w prasie ok. 400,00zł
Koszty te zostaną uwzględnione przy ustaleniu ceny wywoławczej.
Zbycie działek przyniesie dochód do budżetu w wysokości nie mniejszej niż ich wartość.