

**W Y K A Z**  
**z oznaczeniem części działek gruntowych położonych w Gminie Suszec przeznaczonych do wydzierżawienia przez Polski Związek Wędkarski Okręg Katowice Koło nr 114 Suszec w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat**

Obręb	Nr działki	Karta mapy	Powierzchnia całej działki	Powierzchnia i użytki gruntowe części działki przeznaczonej do wydzierżawienia	Nr Księgi Wieczystej	Opis wydzierżawianego terenu	Kwartalna stawka czynszu dzierżawnego	Sposób wykorzystania
Suszec	91/1	9	6,9925 ha	0,0350ha Bz 6,0487ha Wsr- ŁIV 6,0837ha	KA1P/00031784/2  Księga Wieczysta prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Pszczynie Wydział Ksiąg Wieczystych.	Przedmiotem umowy dzierżawy będzie zbiornik „Gwaruś”, określany jako łowisko licencyjne nr 653, w którego skład wchodzi 2 stawy „Godziek” górny i dolny, a także obszar gruntu przylegający do stawu górnego na którym zlokalizowane są obiekty budowlane: - Rybaczówka, - wiata przed Rybaczówką, - grill, - wędzarnia, - pomieszczenie przy rozdzielni elektrycznej o powierzchni 5,9m <sup>2</sup> , - budynek wybudowany przez Polski Związek Wędkarski.	930,00zł	Na cele statutowe Polskiego Związku Wędkarskiego.
Suszec	101/18	1	7,4830 ha	0,1064ha Bz 6,3175ha Wsr-ŁIV 6,4239ha				

Warunki zawarcia umowy dzierżawy:

1. Czynsz dzierżawny płatny będzie w odstępach kwartalnych - termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: do końca każdego kolejnego kwartału każdego roku.
2. Termin płatności za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu. Wydzierżawiający zobowiązany jest powiadomić Dzierżawcę w terminie 1 miesiąca przed wprowadzeniem nowej wysokości stawki czynszu. Zmiana stawki czynszu nie jest zmianą umowy.
4. Dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatki oraz inne ciężary związane z własnością oraz zawrzeć umowę ubezpieczenia obiektów położonych na gruncie.
5. Wycinanie i pielęgnacja drzew na dzierżawionych działkach wymaga zgody Wydzierżawiającego.
6. Istnieje możliwość rozwiązania umowy dzierżawy z 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia.