



URZĄD GMINY SUSZEC

43-267 Suszec, ul. Lipowa 1
tel. (0 32) 449 30 50, fax (0 32) 449 30 51
e-mail: gmina@suszec.pl, www.suszec.pl

Suszec, dnia 22.07.2014r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Nazwa i adres Zamawiającego: **Gmina Suszec**
ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec

Wójt Gminy Suszec zaprasza do składania ofert na wykonanie zadania pn.: **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, nad zadaniem pn. „Budowa placu zabaw w ramach Rządowego programu Radosna szkoła - szkolny plac zabaw - mały przy Zespole Szkolno - Przedszkolnym w Mizerowie”**

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Opis zakresu nadzorowanej inwestycji.

Przedmiot zamówienia polega na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn: . „Budowa placu zabaw w ramach Rządowego programu Radosna szkoła - szkolny plac zabaw - mały przy Zespole Szkolno - Przedszkolnym w Mizerowie”

W ramach zamówienia projektuje się budowę placu zabaw o pow.: 240,00m² wraz z infrastrukturą towarzyszącą (obejściami, zielenią, itp.).

Inwestycja będzie połączona funkcjonalnie i komunikacyjnie z istniejącym zagospodarowaniem terenu.

Powierzchnia zabudowy projektowanego terenu:

- nawierzchnia komunikacyjna- 26,50 m²
- nawierzchnia bezpieczna- 177,80 m²
- nawierzchnia trawiasta- 35,70 m²

W zakres prac objętych tym zadaniem wchodzi:

- Wyrównanie terenu.
- Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię bezpieczną.
- Położenie bezpiecznej nawierzchni.
- Uzupełnienie trawnika.
- Instalacja urządzeń elementów sprzętu rekreacyjnego.
- Wykonanie i zainstalowanie tablicy z regulaminem.
- Wykonanie ścieżki - nawierzchni komunikacyjnej.
- Wykonanie nawierzchni trawiastej oraz zieleni.

Wyposażenie szkolnego placu zabaw obejmuje następujące urządzenia:

1. Huśtawka wahadłowa podwójna.
2. Urządzenie sprawnościowe - zestaw przepłotnic linowych składających się z:
 - przepłotni pionowej (pajęczyna)
 - przepłotni pionowej (siatka prostokątna)
 - modułu z kominem linowym
3. Poręcze gimnastyczne.

4. Równoważnia – deska surfingowa.
5. Zestaw 2 wież z mostkiem, z równoważnią, ścianką wspinaczkową, zjeżdżalnią, drążkiem strażackim, pochylnią, drabinką linową.
6. Ławka z oparciem - 3 sztuki.
7. Kosz na śmieci z daszkiem - 2 sztuki.
8. Tablica informacyjna z Regulaminem użytkowania placu zabaw.

(dokumentacja projektowa dostępna w BIP Urzędu Gminy Suszec pod adresem:

<http://bip.suszec.iap.pl/pl/59212/0/budowa-placu-zabaw-w-ramach-rzadowego-programu-radosna-szkola-szkolny-plac-zabaw-maly-przy-zespole-szkolno-przedszkolnym.html>

II. Zadania i obowiązki Inspektora nadzoru - wymagania szczegółowe (w okresie od rozpoczęcia realizacji robót do zakończenia okresów gwarancyjnych):

Etap poprzedzający budowę

Przed planowanym terminem rozpoczęcia robót Inspektor zapozna się z dokumentacją Zamawiającego dotyczącą robót, w celu sprawdzenia wzajemnej zgodności i kompletności składających się na tę dokumentację wymaganych dokumentów. Inspektor przeprowadzi inspekcję terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z dokumentacją projektową.

Etap budowy

Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno – budowlanej jest upoważniony i zobowiązany do:

- **obecności na budowie podczas każdego etapu robót związanych z realizacją Inwestycji;**
- reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z robotami;
- nieskrępowanego dostępu do terenu budowy oraz wszelkich miejsc gdzie materiały i urządzenia będą pozyskiwane, wytwarzane, montowane, składowane lub przygotowywane do wbudowania;
- uczestniczenia w przekazaniu Wykonawcy robót terenu budowy;
- prowadzenia regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz zasadami wiedzy budowlanej;
- kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy;
- udzielania Wykonawcy robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących Zamówienia;
- kontroli oznakowania robót;
- wyrażania zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy;
- wnioskowania o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy;
- monitorowania postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania;
- kontroli sposobu składowania i przechowywania materiałów;
- nadzorowania badań materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę robót;
- zalecania Wykonawcy robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości;
- zalecania wykonania wszelkich kontrolnych badań i pomiarów w terenie lub w Laboratorium wskazanym przez Zamawiającego;
- dokonywania obmiaru wykonanych robót;
- odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, w zakresie swojej specjalności;
- sprawdzenia wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy Robót o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
- poświadczenia usunięcia przez Wykonawcę robót wad;

- przygotowania do odbioru końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót;
- poświadczenia terminu zakończenia robót;
- dostarczenia Zamawiającemu operatu kolaudacyjnego;
- powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym na terenie budowy;
- sprawdzenia ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy robót;
- rozliczenia umowy o roboty budowlane, w przypadku jej wypowiedzenia;
- wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót;
- wystawiania wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego;
- udział w rozwiązywaniu skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania;
- do udzielenia odpowiedzi na pisemne zapytania Wykonawcy robót w terminie 3 dni.

Inspektor nadzoru będzie decydować o:

- dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania, montażu i wykorzystania przy realizacji robót;
- wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami Kontraktu;

Inspektor nadzoru będzie wnioskować o :

- wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
- przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora;
- zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy Wykonawca robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
- zmianę terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy robót;
- zlecenie wykonania robót dodatkowych;
- zatwierdzenie wprowadzonych zmian projektowych i ilościowych.

Inspektor nadzoru będzie akceptować:

- sprzęt i urządzenia pomiarowe Wykonawcy robót, o ile nie zostały wskazane w ofercie Wykonawcy Robót oraz propozycję Wykonawcy Robót odnośnie zmiany sprzętu lub urządzeń;
- źródła pozyskania materiałów miejscowych, o ile nie zostały wskazane w ofercie Wykonawcy robót.

Etap po zakończeniu robót

W okresie zgłaszania wad i bezpośrednio po nim oraz w okresie gwarancyjnym, do zadań Inspektora nadzoru będzie należało:

- nadzór nad robotami niezbędnymi do usunięcia wad;
- odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad;
- wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów;

Wykonawca musi mieć do dyspozycji osobę legitymującą się doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do stanowiska jakie zostanie im powierzone. Wykonawca przedstawi w ofercie osobę lub osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane wymagane Prawem Budowlanym, umożliwiające prowadzenie nadzoru nad całością robót zgodnych z przedmiotem zamówienia, oraz posiadające aktualny wpis do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Spełnienie warunków będzie dokonane na podstawie treści wymaganych dokumentów, na zasadzie spełnia lub nie spełnia warunków.

III. INFORMACJE PODSTAWOWE:

1. Termin składania ofert: **24.07.2014r. do godz. 10.00**
2. Miejsce składania ofert: **Urząd Gminy Suszec, ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec – sekretariat (I piętro),**

3. Forma składania ofert:

- 3.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 3.2. Ofertę należy przygotować zgodnie z treścią załącznika nr 1, dołączonego do niniejszego zaproszenia.
- 3.3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, która będzie posiadać oznaczenia:

*Oferta cenowa na: **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad zadaniem pn. „Budowa placu zabaw w ramach Rządowego programu Radosna szkoła - szkolny plac zabaw - mały przy Zespole Szkolno - Przedszkolnym w Mizerowie”***

*Nie otwierać przed: **24.07.2014r. do godz. 10.00.***

nazwę i adres wykonawcy.

4. Do oferty należy dołączyć kserokopie dokumentów:

- właściwych uprawnień do prowadzenia nadzoru nad robotami budowlanymi wymaganych przepisami prawa.
- aktualne w dniu otwarcia ofert zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, lub w przypadku jego braku, kserokopię wpłaty członkowskiej do właściwej izby wraz z oświadczeniem informującym z jakim dniem oferent ponownie staje się członkiem właściwej izby,
- kserokopie dokumentów należy poświadczyc „za zgodność” z oryginałem przez oferenta.

5. Sposób wyliczenia ceny oferty oraz sposób oceny i porównania złożonych ofert.

- 5.1. Cenę należy podać w złotych polskich.
- 5.2. Oferenci, którzy prowadzą działalność gospodarczą, określą cenę netto, podatek VAT i cenę brutto tylko w pkt. 1 oferty cenowej.
- 5.3. Oferenci którzy nie prowadzą działalności gospodarczej, będące osobami fizycznymi, w ofercie cenowej określą tylko kwotę brutto:
 - a) w przypadku osób fizycznych, które nie prowadzą działalności gospodarczej, lecz pozostają w stosunku pracy z innym pracodawcą, wypełniają pkt. 2 oferty cenowej.
 - b) w przypadku osób fizycznych, które nie prowadzą działalności gospodarczej, a także nie pozostają w stosunku pracy z innym pracodawcą, lecz otrzymują emeryturę, lub inne świadczenia, z którymi przepisy prawa łączą konieczność odprowadzenia przez zamawiającego z własnych środków jakichkolwiek składek, wypełniają pkt 3 oferty cenowej.

5.4. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający będzie się posługiwał ceną brutto:

- w przypadku oferentów, o których mowa w pkt 5.2 niniejszego zaproszenia, określona przez tego oferenta w pkt 1 ceny ofertowej,

- w przypadku oferentów, o których mowa w pkt 5.3a niniejszego zaproszenia, określona przez tego oferenta w pkt 2 ceny ofertowej,

- w przypadku oferentów, o których mowa w pkt 5.3b niniejszego zaproszenia, określona przez tego oferenta w pkt 3e ceny ofertowej.

6. Termin wykonania zamówienia (okres pełnienia nadzoru inwestorskiego): **od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2014 r. oraz przez okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane określone w umowie zasadniczej (na wykonanie robót budowlanych).**
7. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona w biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy Suszec w zakładce dot. niniejszego zaproszenia. O terminie podpisania umowy Zamawiający zawiadomi Oferenta telefonicznie.
8. Rozpatrzenie ofert nastąpi w dniu składania ofert.
9. ZAMAWIAJĄCY zakłada koszt nadzoru netto poniżej 30.000 euro.
10. Wybór oferty nastąpi zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych do kwoty 30 000 euro.
11. Kryterium wyboru oferty: **najniższa cena**, określona zgodnie z niniejszym zaproszeniem do składania ofert i załączoną do niego ofertą cenową (w szczególności z zasadami określonymi powyżej w pkt 5.4).

IV. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Wartość robót objętych nadzorem wynosi: 184.137,09 brutto, zgodnie z ofertą przetargową, wyłonioną w drodze przetargu nieograniczonego.
2. Informacje szczegółowe na temat zamówienia dostępne są w Referacie Infrastruktury Technicznej i Inwestycji Urzędu Gminy Suszec – pok. 5 (parter), tel. (032) 449-30-76 lub 449-30-70.

V. UWAGI OGÓLNE:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji ceny oferty z wszystkimi oferentami, zgodnie z Regulaminem;
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zadania, w przypadku, gdy najkorzystniejsza oferta cenowa przekroczy środki, które zamawiający przeznaczył na realizację w/w zamówienia.

VI. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA

Załącznik 1 – Formularz oferty cenowej

Suszec, dnia 22.07.2014r.

Wójt Gminy Suszec
Marian Pawlas