

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta w dniu w Suszcu pomiędzy Gminą Suszec, ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec

NIP: 638-17-92-968,

reprezentowaną przez :

Pana Mariana Pawłasa - Wójta Gminy Suszec

zwaną w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

NIP: REGON:

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”,

o następującej treści:

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

W wyniku postępowania o zamówienie publiczne przeprowadzonego w dniu, w trybie przetargu nieograniczonego wg zasad określonych w Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zwanej dalej ustawą, ZAMAWIAJĄCY powierza, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: „**Remont cząstkowy dróg gminnych na terenie Gminy Suszec – 2017 r.**” w tym:

- **zadanie nr 1 - Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych mieszankami mineralno - asfaltowymi**
i/lub

- **zadanie nr 2 - Inne roboty remontowe dróg**

(tylko te zadania będą wchodzić w zakres przedmiotu zamówienia, na które wykonawca złoży najkorzystniejszą ofertę),

zwane dalej zamówieniem lub przedmiotem umowy, w zakresie i na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji projektowej w rozumieniu pkt. 3.5 SIWZ, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, ofercie WYKONAWCY wraz z formularzami przedmiaru robót i niniejszej umowie.

§ 2**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień:r.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień: **15.12.2017 r.**
3. Zamówienie, o którym mowa w § 1 realizowane będzie na bieżąco, w zakresie i w terminach wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 3**OBOWIĄZKI STRON**

1. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest do:
 - a) sukcesywnego przekazywania terenów (dróg) do remontu cząstkowego, z wyznaczeniem zakresu prac (przedmiar robót) do wykonania na tych terenach (drogach),
 - b) zakresu prac (przedmiar robót), o których mowa w ppkt a), zostanie przekazany do realizacji WYKONAWCY protokołem przekazania, po dokonaniu objazdu wybranych do remontu dróg gminnych; objazdu dróg dokonuje kierownik budowy oraz przedstawiciel/le ZAMAWIAJĄCEGO; protokół podpisują osoby uczestniczące w objeździe;
 - c) zapewnienia nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy,
 - d) odbioru należycie wykonanego zamówienia,
 - e) zapłaty wynagrodzenia WYKONAWCY, za prawidłowo wykonane, wolny od usterek i wad przedmiot umowy.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest do:
 - a) wykonania przedmiotu umowy, w szczególności zgodnie z:
 - zał. A i/lub B – formularzem przedmiaru robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - zasadami rzetelnej wiedzy technicznej,
 - obowiązującymi przepisami prawa,
 - zasadami sztuki budowlanej,
 - obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi,
 - obowiązującymi standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa,
 - b) stosowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie, posiadających odpowiednie atesty, certyfikaty i aprobaty,

- c) zawarcia lub posiadania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy tj.: ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej (obejmujące roboty związane z przedmiotem zamówienia) na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż: 100.000,00 zł (dopuszcza się zastosowanie franszyzy redukcyjnej/udziału własnego w szkodzie nie wyższych niż 1.000 zł); Wykonawca jest zobowiązany do posiadania w/w umowy ubezpieczenia przez cały okres realizacji zamówienia. W przypadku gdy termin ważności przedłożonej umowy ubezpieczenia będzie upływał w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do wydłużenia terminu obowiązywania posiadanej umowy ubezpieczenia lub do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia o wartości j.w. oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu najpóźniej z datą upływu ważności poprzedniej umowy ubezpieczenia. W trakcie realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kopię aktualnej umowy ubezpieczenia (lub polisy). Sankcją niewykonania obowiązków, o których mowa powyżej stanowi uprawnienie Zamawiającego do zastosowania kary umownej, o której mowa w §10 ust.1 lit. c) umowy,
 - d) realizacji zakresu prac objętych protokołem przekazania, o którym mowa w §3 ust. 1 ppkt b) umowy,
 - e) przystąpienia do realizacji zleconego przez ZAMAWIAJĄCEGO zakresu prac w ciągu 24 godzin, od momentu przejścia terenu, o którym mowa w §3 ust. 1 ppkt b),
 - f) wykonywania zleconych zakresów prac w technicznie możliwych terminach wyznaczonych przez przedstawiciela/li zamawiającego,
 - g) wykonywania zamówienia zgodnie z przepisami ustawy prawo o ruchu drogowym, w sposób zapewniający niedopuszczenie do pogorszenia bezpieczeństwa i wygody ruchu kołowego i pieszego, w tym do zgodnego z przepisami oznakowania terenu objętego robotami,
 - h) utrzymywania miejsca robót w porządku oraz do bieżącego usuwania odpadów w tym niebezpiecznych zgodnie z wymaganiami prawnymi,
 - i) natychmiastowego powiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO o wypadkach lub zagrożeniach na budowie,
 - j) umożliwienia ZAMAWIAJĄCEMU w każdym czasie przeprowadzenia kontroli realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących realizacji zamówienia,
 - k) przerwania robót na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO oraz zabezpieczenia terenu zgodnie z przepisami prawa,
 - l) przestrzegania przepisów prawa, a w szczególności przepisów BHP i ppoż,
 - m) bieżącego zgłaszania przedstawicielowi ZAMAWIAJĄCEGO robót ulegających zakryciu lub zanikowi, które będą odbierane przez przedstawiciela/li ZAMAWIAJĄCEGO,
 - n) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbiorów częściowych i odbioru końcowego,
 - o) uczestniczenia w czynnościach odbioru końcowego, przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi za wady na wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO,
 - p) usunięcia stwierdzonych wad, nadających się do usunięcia, ujawnionych w okresie odbioru końcowego oraz w okresie i w ramach gwarancji i rękojmi za wady – w terminach wyznaczonych w umowie i protokołach przeglądów gwarancyjnych.
3. Za szkody powstałe w związku z nieprzestrzeganiem przepisów BHP oraz innych obowiązujących przepisów prawa dotyczących wykonania przedmiotu umowy oraz za wszelkie inne szkody powstałe przy wykonywaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 niniejszej umowy odpowiedzialność ponosi WYKONAWCA.

§ 4

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. WYKONAWCA na swój koszt ustanawia kierownika budowy w osobie **Pana.....**, za którego działania i zaniechania odpowiada na zasadach ogólnych, jak za swoje własne.
2. Kierownik działa w imieniu i na rachunek WYKONAWCY.
3. Ewentualna zmiana kierownika budowy wymaga pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.
4. ZAMAWIAJĄCY ustanawia do reprezentacji ZAMAWIAJĄCEGO oraz do bieżących konsultacji i uzgodnień w trakcie realizacji robót przedstawicieli w osobie: **Pani Doroty Szromek i/lub Marka Godźka tel. 032 449 30 74.**
5. Przedstawiciele, o których mowa w ust. 4, reprezentują ZAMAWIAJĄCEGO wobec WYKONAWCY działając w imieniu i na rachunek ZAMAWIAJĄCEGO.
6. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy, strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§ 5

PODWYKONAWCY

ZASADY ROZLICZEŃ WYKONAWCY Z TYT. UDZIAŁU PODWYKONAWCÓW W REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia siłami własnymi, poza następującymi robotami, które wykona za pomocą podwykonawcy:
 - 1)
 - 2)

2. Jeżeli WYKONAWCA:

- a) *przed podpisaniem umowy nie przedstawia ZAMAWIAJĄCEMU projektu umowy z podwykonawcą, a w dalszym ciągu zamierza powierzyć mu wykonanie części zamówienia (w zakresie wskazanym w ofercie), to składa ZAMAWIAJĄCEMU stosowne oświadczenie (stanowiące załącznik do niniejszej umowy) wskazujące na przyczynę braku złożenia projektu umowy z podwykonawcą w w/w terminie; nie stanowi to przeszkód, aby ZAMAWIAJĄCY podpisał z WYKONAWCĄ niniejszą umowę, jednak udział podwykonawcy w realizacji części zamówienia i zgoda ZAMAWIAJĄCEGO na wprowadzenie podwykonawcy do umowy, będzie możliwa dopiero po akceptacji przez ZAMAWIAJĄCEGO projektu umowy z podwykonawcą, na zasadach określonych w §5 ust. 3-24 umowy;*
 - b) *odstąpi od zamiaru powierzenia podwykonawcom realizacji części zamówienia przed podpisaniem umowy, nie stanowi to zmiany treści oferty i jest dopuszczalne, jeżeli WYKONAWCA złoży stosowne oświadczenie przed podpisaniem umowy (stanowiące załącznik do niniejszej umowy), informujące o w/w odstąpieniu,*
 - c) *na etapie składania oferty nie wskazał podwykonawcy do realizacji żadnej z części zamówienia, jednak w trakcie wykonywania umowy WYKONAWCA będzie chciał skorzystać z jego pomocy, to udział podwykonawcy w realizacji części zamówienia i zgoda ZAMAWIAJĄCEGO na wprowadzenie podwykonawcy do umowy może nastąpić na zasadach określonych w §5 ust. 3- 26.*
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 5. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, o której mowa w ust. 3, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
 6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
 7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Uwagi zamawiającego wniesione do projektu przedmiotowej umowy, muszą być wniesione do zawartej umowy o podwykonawstwo (o ile zostały wniesione).
 8. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
 9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
 10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto określonej w §1 ust. 1 umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
 11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 12. Postanowienia określone w ust. 3 - 11 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
 13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13. Zamawiający poinformuje wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
 19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
 20. Niniejsza umowa przewiduje zapłatę wynagrodzenia należnego wykonawcy w częściach. Warunkiem zapłaty przez zamawiającego drugiej i następnej części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 13, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
 21. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 20, zamawiający wstrzyma wykonawcy wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
 22. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 23. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania. Jeżeli Zamawiający będąc do tego zobowiązany na podstawie ustawy lub czynności prawnej, dokona zapłaty podwykonawcy należności z tytułu wykonanego przedmiotu zamówienia przez podwykonawcę, Strony ustalają, iż w kwocie dokonanej zapłaty, roszczenie Wykonawcy o wynagrodzenie automatycznie wygasa.
 24. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca będzie zobowiązany do złożenia oświadczenia, że roboty budowlane są wykonywane przy zastosowaniu materiałów (produktów, urządzeń itp.), do których podwykonawca posiada prawo własności lub ma prawo do korzystania, używania i że prawo to nie jest obciążone prawami osób trzecich oraz że nie toczy się w związku z tym żadne postępowanie sądowe lub egzekucyjne.
 25. Okres gwarancji udzielany przez podwykonawców musi odpowiadać co najmniej okresowi gwarancji udzielonemu przez Wykonawcę na wykonany przedmiot zamówienia.
 26. Przepisy art. 143a- 143d ustawy nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ kc.

§ 6

PRZYGOTOWANIE ODBIORU ROBÓT

1. WYKONAWCA zgłasza pisemnie ZAMAWIAJĄCEMU gotowość przekazania do odbioru częściowego wykonanego zakresu prac, wraz z opracowanym obmiarem powykonawczym wykonanego zakresu prac, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt b) zatwierdzonym przez kierownika budowy.
2. WYKONAWCA zgłasza pisemnie ZAMAWIAJĄCEMU gotowość do odbioru ostatecznego robót.
3. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru ostatecznego robót WYKONAWCA przekaże ZAMAWIAJĄCEMU kosztorys powykonawczy, o którym mowa w §8 ust.6 umowy.

§ 7

ODBIÓR ROBÓT

1. ZAMAWIAJĄCY rozpocznie częściowy odbiór robót w terminie 3 dni, licząc od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia przez WYKONAWCĘ gotowości do odbioru częściowego, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Przedstawiciel/le ZAMAWIAJĄCEGO dokonuje/ją kontroli wykonanego zakresu prac na podstawie obmiaru powykonawczego, o którym mowa w §6 ust. 1 niniejszej umowy, dokonując objazdu zleconego na podst. §3 ust. 1 pkt b) zakresu robót.
3. Poprzez zakończenie zakresu robót, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt b), należy rozumieć dokonanie częściowego odbioru robót bez usterek za protokołem podpisanym przez przedstawiciela/li ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCY i kierownika budowy oraz zatwierdzenie przez przedstawiciela/li ZAMAWIAJĄCEGO obmiaru powykonawczego, stanowiącego załącznik do protokołu odbioru częściowego.
4. ZAMAWIAJĄCY rozpocznie ostateczny odbiór robót w terminie 3 dni, licząc od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia przez WYKONAWCĘ gotowości do odbioru ostatecznego.
5. Ostateczny odbiór robót nastąpi po dokonaniu objazdu wszystkich dróg, na których prowadzone były prace związane z remontem cząstkowym. Poprzez zakończenie pełnego zakresu robót stanowiącego przedmiot umowy należy rozumieć dokonanie ostatecznego odbioru robót bez usterek za protokołem zatwierdzonym przez przedstawiciela/li ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCY i kierownika budowy oraz zatwierdzenie przez przedstawiciela/li ZAMAWIAJĄCEGO kosztorysu powykonawczego, o którym mowa w §8 ust. 6 umowy, stanowiącego załącznik do protokołu ostatecznego odbioru robót.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego i ostatecznego zostaną stwierdzone wady, to ZAMAWIAJĄCEMU przysługują następujące uprawnienia:

- a) Jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy, zgodnie z przeznaczeniem – ZAMAWIAJĄCY może obniżyć wynagrodzenie przysługujące WYKONAWCY o taki %, o jaki wada obniża wartość przedmiotu umowy,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem – ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
 7. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, ZAMAWIAJĄCY wyznaczy WYKONAWCY termin technicznie możliwy na ich usunięcie. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 8. Gdy wady zostaną usunięte, potwierdzenie usunięcia wad następuje w formie pisemnego protokołu usunięcia wad w ciągu 3 dni roboczych przez przedstawiciela ZAMAWIAJĄCEGO od dnia zgłoszenia ich usunięcia przez WYKONAWCĘ.
 9. W przypadku nieusunięcia przez WYKONAWCĘ zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, ZAMAWIAJĄCY może usunąć wadę lub zlecić jej usunięcie w zastępstwie WYKONAWCY i na jego koszt i ryzyko po uprzednim pisemnym powiadomieniu WYKONAWCY
 10. Zamawiający może przeprowadzić w trakcie realizacji zadania badania laboratoryjne dla podbudowy kamiennej, betonu oraz nawierzchni asfaltowej. W przypadku uzyskania wyników negatywnych (parametry techniczne podbudowy kamiennej i/lub betonu i/lub nawierzchni asfaltowej będą niezgodne w wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót) koszt badań pokrywa Wykonawca. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia wykonawcy, określonego w §8 ust. 1 umowy, na co wykonawca wyraża zgodę. Negatywny wynik w/w badań zobowiązuje wykonawcę do natychmiastowego usunięcia wad i uzyskania parametrów podbudowy/betonu/nawierzchni zgodnych z wymaganiami określonymi w projekcie i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- WYKONAWCA będzie zobowiązany do usunięcia stwierdzonych wad w sposobie realizacji zamówienia na swój koszt, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót. Procedura związana z usunięciem tych wad nastąpi w oparciu o ust. 7 - 9 niniejszego paragrafu.**

§ 8 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie pełnego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy ustala się wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie **brutto:zł, zgodnie z ofertą przetargową, w tym:**
 - a) za zadanie 1: netto:zł, słownie:, **podatek VAT 23%, brutto:słownie:**, zgodnie z zał. 1.A.
i/lub
 - b) za zadanie 2: netto:zł, słownie:, **podatek VAT 23%, brutto:słownie:**, zgodnie z zał. 1.B.
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, wynika wprost z zakresu robót ujętego w załącznikach A i/lub B do SIWZ. W/w wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości, w wymaganym terminie, włączając w to koszty bezpośrednio, a w szczególności:
 - koszty robocizny, materiału wraz z dostawą na teren budowy, sprzętu (jego montażu i demontażu),
 - koszty ogólne budowy, w tym: koszty zatrudnienia; w tym umowy zlecenia i umowy o dzieło,
 - koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją,
 - koszty utrzymania zaplecza budowy, transportu, składowania materiałów,
 - koszty ewentualnych nadzorów branżowych,
 - koszty odtworzenia wszystkich naruszonych elementów zagospodarowania podczas wykonywania robót
 - koszty dotyczące opłat związanych z zajęciem pasa drogowego w celu wykonania robót
 - koszty przygotowania i likwidacji tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
 - koszty wykonania dokumentacji powykonawczej,
 - wszelkie koszty wynikające z postanowień określonych w pkt. 3 SIWZ,
 - inne koszty wynikające z postanowień niniejszej SIWZ oraz z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - a także koszty uwzględniające ryzyko obciążające wykonawcę i kalkulowany przez wykonawcę zysk,
 - ewentualne upusty oferowane przez wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych.
3. Wartość wykonanych robót zostanie rozliczona obmiarowo. Określone przez zamawiającego w zał. A i/lub B ilości rodzajów robót, stanowią założenia do realizacji przedmiotu zamówienia. W trakcie realizacji zamówienia wielkości te mogą ulec zmianie, w zależności od potrzeb określanych każdorazowo w dniu przekazania terenu robót, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt b) umowy.
4. Rozliczanie robót będzie się odbywało w okresach nie częściej niż raz w miesiącu. Wartość wykonanych robót w tym okresie będzie obliczana następująco:
 - a) ceny jednostkowe będą przyjmowane z załącznika A i/lub B,
 - b) ilości wykonanych w tym okresie robót – będą wynikały z protokołu częściowego odbioru robót, sporządzonego na podstawie obmiaru powykonawczego, o którym mowa w § 7 ust. 3.
5. WYKONAWCY nie przysługuje wynagrodzenie za roboty niewykonane i/lub uznane przez ZAMAWIAJĄCEGO jako zbędne w trakcie realizacji zamówienia. O wartość tych robót ZAMAWIAJĄCY obniży wynagrodzenie WYKONAWCY, o którym mowa w ust. 1 na podstawie kosztorysu powykonawczego, o którym mowa w ust. 6. Obniżenie wynagrodzenia WYKONAWCY wynikające z tego tytułu zostanie uwzględnione przy ustalaniu wynagrodzenia zgodnie z ust. 8.

6. Po zrealizowaniu całego przedmiotu umowy (dla każdego zadania odrębnie), wykonawca jest zobowiązany przedstawić do rozliczenia zamawiającemu kosztorys powykonawczy wykonanych robót, zatwierdzony przez kierownika robót, w którym ceny jednostkowe zostaną przyjęte z załącznika A i/lub B, a ilości wykonanych robót ze zsumowanych obmiarów powykonawczych, o których mowa w §6 ust. 1 umowy. Kosztorys powykonawczy na etapie ostatecznego odbioru robót zostanie zweryfikowany przez przedstawiciela/li ZAMAWIAJĄCEGO. Kosztorys powykonawczy winien zawierać wartościowe i rzeczowe (obmiarowe) zestawienie robót zbędnych i/ lub niewykonanych.
7. Różnice obmiarowe, które wynikną pomiędzy przedmiarem robót stanowiącym zał. A i/lub B, a ilością wykonanych robót ze zsumowanych obmiarów powykonawczych i które podwyższają wartość wynagrodzenia wykonawcy, nie stanowią robót dodatkowych, o których mowa w ust. 9.
8. W przypadku, gdy ostateczna wartość wykonanych robót, uzasadniona i przyjęta do rozliczenia, określona kosztorysem powykonawczym, będzie miała wpływ na wartość wynagrodzenia (na jego wzrost lub obniżenie), zawarty zostanie aneks do umowy, podpisany przez strony umowy.
9. Wynagrodzenie WYKONAWCY, o którym mowa w ust. 1 nie obejmuje robót dodatkowych, niemożliwych do przewidzenia na dzień podpisania umowy.
10. O konieczności wykonania robót dodatkowych WYKONAWCA informuje niezwłocznie przedstawiciela/li ZAMAWIAJĄCEGO. Roboty te mogą być realizowane tylko i wyłącznie za zgodą lub na polecenie ZAMAWIAJĄCEGO.
11. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych, niemożliwych do przewidzenia na dzień podpisania umowy, WYKONAWCY nie wolno ich realizować bez uzyskania zamówienia na podstawie odrębnej umowy zawartej zgodnie z przepisami ustawy i zgodnie z ustaleniami określonymi w ust. 10.
12. Do rozliczenia robót dodatkowych, nieobjętych zał. A i/lub B, WYKONAWCA zastosuje składniki cenotwórcze do kosztorysowania i ceny jednostkowe sprzętu i materiałów nie większe, jak przy opracowywaniu zał. A i/lub B. Dla cen jednostkowych sprzętu i materiałów, niewystępujących w zestawieniu materiałów i sprzętu do kosztorysu szczegółowego do zał. A i/lub B, WYKONAWCA zastosuje ceny materiałów i sprzętu nie wyższe od średnich cen Sekocenbud dla okresu wykonywania tych robót.
13. Rozliczenie robót dodatkowych zostanie dokonane na podstawie :
 - c) zatwierdzonego przez strony protokołu konieczności,
 - d) kosztorysu robót dodatkowych, sporządzonego przez WYKONAWCĘ, w oparciu o dane do kosztorysowania, o których mowa w ust. 12.
14. Podstawą wystawienia faktury częściowej przez WYKONAWCĘ, będzie odbiór częściowy bez usterek za protokołem i obmiarem powykonawczym, o którym mowa w § 7 ust 3.
15. Rozliczenie całości robót nastąpi fakturą końcową po dokonaniu ostatecznego odbioru robót bez usterek za protokołem i kosztorysem powykonawczym, o którym mowa w § 7 ust. 5.
16. Faktury częściowe i końcowa wystawiona przez WYKONAWCĘ płatne będą w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez ZAMAWIAJĄCEGO w formie przelewu na rachunek: Datą zapłaty jest data obciążenia konta ZAMAWIAJĄCEGO.
17. ZAMAWIAJĄCY zastrzega, iż cesje praw wynikających z umowy nie mogą być zrealizowane bez jego zgody.
18. Do postanowień niniejszego paragrafu, stosuje się postanowienia określone w §5 niniejszej umowy.

§ 9

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Na wykonany przedmiot zamówienia (w tym na roboty budowlane, urządzenia, materiały) WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji **na okres miesięcy**, niezależnie od rękojmi, licząc od daty podpisania protokołu ostatecznego odbioru robót, o którym mowa w §7 ust. 5.
2. Uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu rękojmi za wady robót i materiałów wygasają nie wcześniej, niż 3 miesiące po upływie okresu gwarancji, przewidzianego w ust. 1.

§ 10

KARY UMOWNE

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w niżej określonych wysokościach, w następujących przypadkach:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przez ZAMAWIAJĄCEGO przy odbiorze lub w ramach rękojmi i gwarancji za wady w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez ZAMAWIAJĄCEGO do usunięcia wad,
 - c) za nieposiadanie umowy ubezpieczenia z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (obejmującej prace związane z przedmiotem zamówienia) w zakresie o którym mowa w §3 ust. 2c) umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1, za każdy dzień braku umowy ubezpieczenia,
 - d) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność WYKONAWCA - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1,
 - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1,
 - f) za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1,

- g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1,
 - h) za niedokonanie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1,
 - i) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1,
 - j) w przypadku nie przedstawienia zamawiającemu w wyznaczonym terminie informacji o których mowa w pkt. 3.7.3) lit. a) i b) SIWZ, wykonawca będzie płacił każdorazowo zamawiającemu karę w wysokości 2.000,00 zł;
 - k) w przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w pkt. 3.7.3) lit. a) i b) SIWZ, w związku z pkt. 3.7.1) i 3.7.2) SIWZ, zamawiający ma prawo od umowy odstąpić i naliczy dodatkowo kary umowne wskazane w umowie w § 10 lit. f), jak za nienależyte wykonanie zamówienia;
 - l) w przypadku nie wywiązania się wykonawcy z obowiązku zatrudniania osób wykonujących czynności opisanych przez Zamawiającego na umowę o pracę, wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej zamawiającemu, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia.
 - ł) z tytułu innych, niż wymienione w ppkt. a) – l) przypadkach nienależytego wykonania zamówienia, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1.
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 3. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary.
 4. WYKONAWCA wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

§ 11 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 12 ZMIANY W UMOWIE

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dopuszczalne tylko w granicach unormowania art. 144 ustawy, a zamawiający dopuszcza takie zmiany na warunkach określonych w pkt. 18.2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiącej integralną część niniejszej umowy.

§ 13 INNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
2. Ewentualne spory, powstałe na tle wykonania niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu przez właściwy dla ZAMAWIAJĄCEGO Sąd.

§ 14 LICZBA EGZEMPLARZY UMOWY

Umowa została sporządzona w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy otrzymuje ZAMAWIAJĄCY, a jeden WYKONAWCA, każdy na prawach oryginału.

§ 15 ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY

Integralnymi częściami niniejszej umowy są:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
- Dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- Oferta przetargowa i formularze przedmiaru robót (kosztorysy ofertowe wykonawcy).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA