



Suszec, dn. 17.08.2015r.

Wójt Gminy Suszec zaprasza do złożenia ofert cenowych na usługę pn.: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie obejmującym roboty drogowe nad zadaniem pn.: „Budowa parkingu przy Urzędzie Gminy w Suszcu wraz z budową i przebudową drogi dojazdowej” – Etap IV**

I. Opis zakresu nadzorowanej inwestycji.

Przedmiot zamówienia polega na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie obejmującym roboty drogowe dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa parkingu przy Urzędzie Gminy w Suszcu wraz z budową i przebudową drogi dojazdowej” – Etap IV.

Zamówienie swym zakresem obejmuje wykonanie nawierzchni parkingu i chodników przy Urzędzie Gminy Suszec.

W ramach robót przewiduje się:

- wykonanie robót rozbiórkowych i ziemnych związanych z robotami drogowymi,
- zabudowę rur osłonowych w miejscach kolizji budowanego parkingu z istniejącym oraz projektowanym uzbrojeniem podziemnym,
- wykonanie warstw konstrukcyjnych pod nawierzchnie drogowe oraz nawierzchnie chodników na łącznej powierzchni około 662,0m²,
- wykonanie nawierzchni parkingu z kostki betonowej grubości 8cm na łącznej powierzchni około 390,0m² oraz nawierzchni chodników z kostki betonowej grubości 6cm na łącznej powierzchni około 250,0m²,
- wykonanie nawierzchni mineralno-bitumicznej na połączeniu z ul. Lipową na powierzchni około 22,0m²,
- humusowanie terenu sąsiadującego z budowanymi elementami,
- uporządkowanie terenu,

(dokumentacja projektowa dostępna w BIP Urzędu Gminy Suszec pod adresem:

<http://bip.suszec.iap.pl/pl/12240/0/budowa-parkingu-przy-urzedzie-gminy-w-suszcze-wraz-z-budowa-i-przebudowa-drogi-dojazdowej---etap-iv.html>).

II. Zadania i obowiązki Inspektora nadzoru - wymagania szczegółowe (w okresie od rozpoczęcia realizacji robót do zakończenia okresów gwarancyjnych):

Etap poprzedzający budowę

Przed planowanym terminem rozpoczęcia robót Inspektor nadzoru zapozna się z dokumentacją Zamawiającego w celu sprawdzenia wzajemnej zgodności i kompletności składających się na tę dokumentację wymaganych dokumentów. Inspektor przeprowadzi inspekcję terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z dokumentacją projektową.

Etap budowy

Inspektor nadzoru jest upoważniony i zobowiązany do:

- reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z robotami;
- nieskrępowanego dostępu do terenu budowy oraz wszelkich miejsc gdzie materiały i urządzenia będą pozyskiwane, wytwarzane, montowane, składowane lub przygotowywane do wbudowania;
- uczestniczenia w przekazaniu Wykonawcy robót terenu budowy;
- prowadzenia regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz zasadami wiedzy budowlanej;
- kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy;
- udzielania Wykonawcy robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących Kontraktu;
- kontroli oznakowania robót;
- wyrażania zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy;
- wnioskowania o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy;
- monitorowania postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania;

- kontroli sposobu składowania i przechowywania materiałów;
- nadzorowania badań materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę robót;
- zalecania Wykonawcy robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości;
- zalecania wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych i pomiarów Laboratorium wskazanemu przez Zamawiającego;
- dokonywania obmiaru wykonanych robót;
- odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu;
- sprawdzenia wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy Robót o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
- poświadczenia usunięcia przez Wykonawcę robót wad;
- przygotowania do odbioru końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót;
- poświadczenia terminu zakończenia robót;
- dostarczenia Zamawiającemu operatu kołaudacyjnego;
- powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym na terenie budowy;
- sprawdzenia ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy robót;
- rozliczenia umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia;
- wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót;
- wystawiania wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego;
- udział w rozwiązywaniu skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją Kontraktu;
- do udzielenia odpowiedzi na pisemne zapytania Wykonawcy robót w terminie 3 dni.

Inspektor nadzoru będzie decydować o:

- dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót;
- zatwierdzeniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę robót;
- dopuszczeniu do pracy wytwórni mas bitumicznych i betonowych, wytwórni prefabrykatów oraz sprzętu i środków transportu Wykonawcy robót;
- wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami Kontraktu;

Inspektor nadzoru będzie wnioskować o:

- wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
- przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora;
- zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy Wykonawca robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
- zmianę terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy robót;
- zlecenie wykonania robót dodatkowych;
- zatwierdzenie wprowadzonych zmian projektowych i ilościowych.

Inspektor nadzoru będzie akceptować:

- sprzęt i urządzenia pomiarowe Wykonawcy robót, o ile nie zostały wskazane w ofercie Wykonawcy Robót oraz propozycję Wykonawcy Robót odnośnie zmiany sprzętu lub urządzeń;
- źródła pozyskania materiałów miejscowych, o ile nie zostały wskazane w ofercie Wykonawcy robót.

Etap po zakończeniu robót

W okresie zgłaszania wad i bezpośrednio po nim oraz w okresie gwarancyjnym, do zadań Inspektora nadzoru będzie należało:

- nadzór nad robotami niezbędnymi do usunięcia wad;
- odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad;
- wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów;

Wykonawca musi mieć do dyspozycji osoby legitymujące się doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do stanowisk jakie zostaną im powierzone. Wykonawca przedstawi w ofercie osobę lub osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane wymagane Prawem Budowlanym, umożliwiające prowadzenie nadzoru nad całością robót zgodnych z przedmiotem zamówienia, oraz posiadające aktualny wpis do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Spełnienie warunków będzie dokonane na podstawie treści wymaganych dokumentów, na zasadzie spełnia lub nie spełnia warunków.

III. Informacje podstawowe:

1. Termin składania ofert: **24.08.2015r. do godz. 10.00**

(Rozstrzygnięcie nastąpi w dniu 24.08.2015r.)

2. Miejsce składania ofert: Urząd Gminy Suszec, ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec
– sekretariat (I piętro)

3. Forma składania ofert:

3.1 Ofertę należy przygotować zgodnie z treścią załącznika nr 1, dołączonego do niniejszego zaproszenia.

3.2 Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, która będzie posiadać oznaczenia:

Oferta cenowa na: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie obejmującym roboty drogowe nad zadaniem pn.: „Budowa parkingu przy Urzędzie Gminy w Suszcu wraz z budową i przebudową drogi dojazdowej” – Etap IV”**

- Nie otwierać przed: **24.08.2015r. do godz. 10.00**

- nazwę i adres wykonawcy.

4. Do oferty należy dołączyć kserokopie dokumentów:

- właściwych uprawnień do prowadzenia nadzoru nad robotami drogowymi wymaganych przepisami prawa.
- aktualne w dniu otwarcia ofert zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, lub w przypadku jego braku, kserokopię wpłaty członkowskiej do właściwej izby wraz z oświadczeniem informującym z jakim dniem oferent ponownie staje się członkiem właściwej izby,
- kserokopie dokumentów należy poświadczyc „za zgodność” z oryginałem przez oferenta.

5. SPOSÓB WYLICZENIA CENY OFERTY ORAZ SPOSÓB OCENY I PORÓWNANIA ZŁOŻONYCH OFERT.

5.1 Cenę należy podać w złotych polskich.

5.2 Oferenci, którzy prowadzą działalność gospodarczą, określą cenę netto, podatek VAT i cenę brutto tylko w pkt. 1 oferty cenowej.

5.3 Oferenci którzy nie prowadzą działalności gospodarczej, będące osobami fizycznymi, w ofercie cenowej określą tylko kwotę brutto:

a) w przypadku osób fizycznych, które nie prowadzą działalności gospodarczej, lecz pozostają w stosunku pracy z innym pracodawcą, wypełniają pkt 2 oferty cenowej.

b) w przypadku osób fizycznych, które nie prowadzą działalności gospodarczej, a także nie pozostają w stosunku pracy z innym pracodawcą, lecz otrzymują emeryturę, lub inne świadczenia, z którymi przepisy prawa łączą konieczność odprowadzenia przez zamawiającego z własnych środków jakichkolwiek składek, wypełniają pkt 3 oferty cenowej.

5.4 Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający będzie się posługiwał ceną brutto:

- w przypadku oferentów, o których mowa w pkt 5.2 niniejszego zaproszenia, określoną przez tego oferenta w pkt 1 ceny ofertowej,

- w przypadku oferentów, o których mowa w pkt 5.3a niniejszego zaproszenia, określoną przez tego oferenta w pkt 2 ceny ofertowej,

- w przypadku oferentów, o których mowa w pkt 5.3b niniejszego zaproszenia, określoną przez tego oferenta w pkt 3e ceny ofertowej.

6. Termin wykonania zamówienia (okres pełnienia nadzoru inwestorskiego): **od daty przekazania terenu budowy do 30.10.2015r. oraz przez okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane określone w umowie zasadniczej (na wykonanie robót budowlanych).**

7. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona w biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy Suszec w zakładce dot. niniejszego zaproszenia. O terminie podpisania umowy Zamawiający zawiadomi Oferenta telefonicznie.
8. Rozpatrzenie ofert nastąpi w dniu składania ofert.
9. ZAMAWIAJĄCY zakłada koszt nadzoru netto poniżej 30.000 euro.
10. Wybór oferty nastąpi zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych do kwoty 30 000 euro.
11. Kryterium wyboru oferty: **najniższa cena**, określona zgodnie z niniejszym zaproszeniem do składania ofert i załączoną do niego ofertą cenową (w szczególności z zasadami określonymi powyżej w pkt 5.4).

IV. Informacje dodatkowe:

1. Wartość robót objętych nadzorem wynosi: **109.830,53zł. brutto**, zgodnie z ofertą przetargową, wyłonioną w drodze przetargu nieograniczonego.
2. Informacje szczegółowe na temat zamówienia dostępne są w Referacie Infrastruktury Technicznej i Inwestycji Urzędu Gminy Suszec – pok. 5 (parter), tel. (032) 449-30-74 lub 449-30-70.

V. UWAGI:

1. Wójt zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zadania, w przypadku, gdy najkorzystniejsza oferta cenowa przekroczy środki, które zamawiający przeznaczył na realizację w/w zamówienia.

Wójt Gminy Suszec

OFERTA CENOWA

**GMINA SUSZEC
UL. LIPOWA 1
43-267 SUSZEC**

Niniejszym przedkładam ofertę cenową na realizację zamówienia pn.:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie obejmującym roboty drogowe nad zadaniem pn.:
„Budowa parkingu przy Urzędzie Gminy w Suszcu wraz z budową i przebudową drogi dojazdowej” – Etap IV**

1. Oferuję wykonanie w/w przedmiotu zamówienia za cenę:

.....zł netto +% VAT = zł brutto,
jednocześnie oświadczam, iż prowadzę działalność gospodarczą.

2. Oferuję wykonanie w/w przedmiotu zamówienia za cenę:

.....zł brutto,
jednocześnie oświadczam, że nie prowadzę działalności gospodarczej, lecz odprowadzane są właściwe składki ZUS przez innego pracodawcę, z którym łączy mnie stosunek pracy. Z uwagi na powyższe, z zaoferowanej przeze mnie kwoty brutto zostaną potrącone pozostałe składki (podatek dochodowy od osób fizycznych i składki na ubezpieczenie zdrowotne), które z tytułu podpisania umowy z Gminą Suszec na realizację w/w zamówienia, należy odprowadzić zgodnie z przepisami prawa.

3. Oferuję wykonanie w/w przedmiotu zamówienia za cenę:

a)zł brutto,
jednocześnie oświadczam, że nie prowadzę działalności gospodarczej, lecz jestem emerytem (...../ inny status prawny). Z uwagi na powyższe, z zaoferowanej przeze mnie kwoty brutto zostaną odprowadzone wszystkie określone przepisami składki (składki ZUS pracownika – emerytalne i rentowe, składki na ubezpieczenie zdrowotne, podatek dochodowy od osób fizycznych), które z tytułu podpisania umowy z Gminą Suszec na realizację w/w zamówienia, należy odprowadzić zgodnie z przepisami prawa. W tym przypadku, zamawiający (Gmina Suszec), z własnych środków odprowadzi pozostałe składki związane z podpisaniem ze mną umowy, tj. składki do ZUS w wysokości 17,10 % od zaoferowanej przeze mnie kwoty brutto oraz Funduszu Pracy (FP) – 2,45 % od zaoferowanej przeze mnie kwoty brutto.

Dla porównania cen złożonych ofert na realizację w/w zamówienia zostanie przyjęta kwota brutto poniżej określona w p.pkt e), wyliczona wg zasad określonych w p.pkt b, c i d, stanowiąca rzeczywisty, całkowity koszt, który poniesie zamawiający (Gmina Suszec) na realizację w/w przedmiotu zamówienia:

- b) zł brutto (z ppkt a) x 17,10 % (koszty ZUS) = zł,
c) zł brutto (z p.pkt a) x 2,45 % (koszty FP) = zł,
d) koszty zamawiającego: b + c = zł
e) całkowity koszt nadzoru: a + d = zł brutto

4. Oświadczam, że:

- a) akceptuję warunki realizacji przedmiotu zamówienia określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu, w tym wymagany termin realizacji,
b) w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy na oznaczonych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
c) zapoznałem się z zakresem w/w zadania oraz posiadam wymagane prawem uprawnienia do pełnienia nadzoru inwestorskiego na przedmiotowym zadaniu.

PODPISANO

.....

.....

(nazwa firmy)
(adres)

dnia.....

.....

(telefon)