

Budowa parkingu wraz z odwodnieniem i oświetleniem przy ulicy

Nierad i Łoskutowa w Kryrach

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor: Gmina Suszec, z siedzibą przy:
ul. Lipowa 1; 43-267 Suszec

Opracował: mgr inż. Lech Marcisz
nr uprawnień :102/89-88
103/89-88

Wykonał: mgr inż. Łukasz Musioł

Sprawdził: mgr inż. Krzysztof Gadosmki
nr uprawnień :1960/94

Katowice, listopad 2006r.

SPIS TREŚCI:

I. PLAN ZAGOSPDAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania
 - 1.1. Podstawa prawna
 - 1.2. Podstawa merytoryczna
2. Zagospodarowanie terenu
 - 2.1. Przedmiot inwestycji
 - 2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
 - 2.3. Oddziaływanie na środowisko
3. Opis stanu projektowanego
 - 3.1. Parkingu
 - 3.2. Sieć kanalizacji deszczowej
 - 3.3. Sieć energetyczna
4. Zieleń
5. Ochrona gruntów rolnych i leśnych
6. Informacja o wpisie przedmiotowego terenu do rejestru zabytków oraz o ochronie wynikającej z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
7. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

II. ZAŁĄCZNIKI

1. Wypis ze skorowidza działek
2. Uzgodnienia branżowe
3. Wyciąg z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

1.1. Podstawa formalna

Podstawę formalną opracowania projektu stanowi przetarg ogłoszony Gminą Suszec, z siedzibą przy ul Lipowej 1 ; 43-267 Suszec na realizację zadania „Prace projektowe budowy parkingu przy ul. Nierad i Łoskutowa w Kryrach, w tym zaprojektowanie odwodnienia i oświetlenia parkingu”.

1.2. Podstawa merytoryczna

Podstawę merytoryczną opracowania projektu stanowią:

- operat wodnoprawny
- podkład mapowy w skali 1:500
- obowiązujące normy i przepisy
- literatura techniczna

2. Zagospodarowanie terenu

2.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla w/w inwestycji. Dokumentacja ta zawierać ma projekt budowlany, projekt wykonawczy parkingu wraz z odwodnieniem i oświetleniem.

2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Aktualnie w rejonie terenów objętych pracami znajdują się zagospodarowane działki. Z analizy posiadanego podkładu mapowego wynika, że na terenie projektowanego parkingu występuje staw wodny. Na odcinku projektowanej kanalizacji deszczowej występują następujące sieci uzbrojenia terenu :

- kanalizacja deszczowa
- kanalizacja sanitarna
- napowietrzna sieć energetyczna niskiego napięcia.

2.3. Oddziaływanie na środowisko

Przewidywane w projekcie prace budowlane nie wprowadzają do otoczenia żadnych szkodliwych substancji i związków chemicznych.

Wody deszczowe z terenu projektowanego parkingu zostaną odprowadzone za pomocą urządzeń wpustowych do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej, a następnie za pośrednictwem separatora zostaną oczyszczone i odprowadzone do cieku Nieradka.

3. Opis stanu projektowanego

3.1. Parkingu

Przy skrzyżowaniu ulic Nierad i Łoskutowa na terenie istniejącego stawu zaprojektowano parking dla samochodów osobowych jak i autobusów. Parking oprócz swych podstawowych zadań służyć ma mieszkańcom jako miejsce do organizowania wszelkich imprez kulturalnych. Jego wymiary to:

długość – 61,60m; 44,00m
szerokość - 39,30m; 37,50m
pochylenie $i = 3,0\%$

Zaprojektowano dwa wjazdy:

- wjazd od strony ul Łoskutowej długość - 37,30m
 szerokość - 5,00m
 pochylenie $i = 0,50\%$
 promień wyokrąglenia 6,00m

na wjeździe zaprojektowano łuk kołowy o promieniu $R=10,00m$

- wjazd od strony ul Nierad długość - 7,50m
 szerokość - 5,00m
 pochylenie $i=8,00\%$
 promień wyokrąglenia 5,00m

Wzdłuż projektowanego parkingu zaprojektowano chodnik o szerokości 2,00m dla pieszych, który wysokościowo nawiązuje do istniejących jezdni ul Nierad i Łoskutowa (wyniesiony do wysokości $h = 0,12m$ nad poziom jezdni).

3.2. Sieć kanalizacji deszczowej

Odwodnienie odbywać się będzie za pomocą zaprojektowanej kanalizacji deszczowej. Wody opadowe dzięki odpowiednio ukształtowanej powierzchni parkingu migrować będą w kierunku ścieków przykrawężnikowych a następnie przejmowane będą przez wpusty uliczne typu ciężkiego. Wpusty te połączone są z projektowaną kanalizacją deszczową. Zaprojektowano również ściek skarpowy „korytkowy” z prefabrykowanych elementów betonowych. Woda deszczowa z tych ścieków będzie odbierana za pomocą wpustów ulicznych typu lekkiego. Teren, na którym projektuje się parking zdrenowano, a sieć drenów połączono z projektowaną kanalizacją deszczową. Wody opadowe z terenu parkingu przed odprowadzeniem do cieku Nieradka zostaną oczyszczone w separatorze.

3.3. Sieć energetyczna

Oświetlenie parkingu zaprojektowano jako „obwodowe” za pomocą słupów oświetleniowych. Słupy umieszczono w newralgicznych punktach tj: w okolicy wjazdów na parking, wzdłuż projektowanego chodnika oraz przy wejściu na teren Szkoły Podstawowej i rampie podjazdowej dla niepełnosprawnych. Projektowane lampy zasilane będą za pośrednictwem sieci podziemnej.

4. Zieleń

Planowana inwestycja znajduje się na terenie stawu zarośniętego wysoką trawą oraz w części przykrytego gruzem budowlanym oraz innymi odpadami. Inwestycja ta nie będzie wpływać znacząco na istniejącą zielen.

5. Ochrona gruntów rolnych i leśnych

Dla działek zajętych pod planowane przedsięwzięcie nie jest wymagana decyzja o wyłączeniu z produkcji rolnej.

6. Informacja o wpisie przedmiotowego terenu do rejestru zabytków oraz o ochronie wynikającej z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren inwestycji nie jest położony w obszarach gdzie przewidywana jest ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków lub ochrona dóbr kultury współczesnej.

7. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

W rejonie projektowanej inwestycji nie występują tereny górnicze.

ZAŁĄCZNIKI

- | | |
|-----------|---|
| Załącznik | 1. Wypis ze skorowidza działek |
| Załącznik | 2. Uzgodnienia branżowe |
| Załącznik | 3. Wyciąg z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego |